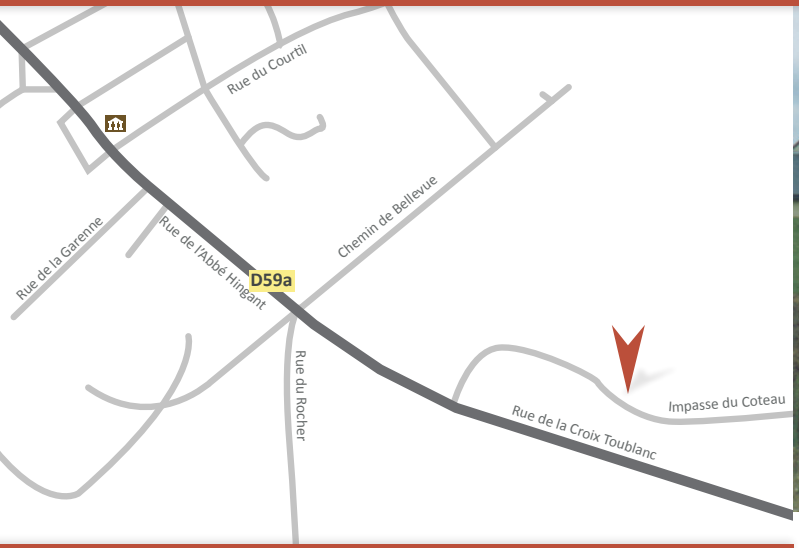
CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

RÉHABILITATION D'UNE RUE



ANDEL

1999, voirie de 8 m de large

2010, voirie ramenée à 4,5 m, parking enherbé

ADRESSE Impasse du Coteau
22400 Andel

CONTACT Marie-Odile Rault, secrétaire de mairie
Elise Chappaz, services techniques
02 96 31 10 04

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

La municipalité d'Andel a fait appel au CAUE au sujet de la requalification paysagère d'une voie en impasse. La volonté de la municipalité semblait reposer sur une réduction conséquente du gabarit de la voirie et sur la « reconquête paysagère » des accotements ainsi libérés.
Cette réduction de la voirie a été l'occasion de requalifier le paysage public de la rue, de minimiser l'impact visuel du stationnement et d'ouvrir les perspectives sur le panorama de la vallée en contrebas.
Le gabarit de la voirie est passé de 8 m à 4,5 m avec la création d'une voie partagée sans bordure haute. Les parkings ont été réalisés sur un revêtement perméable de type dalle « evergreen » engazonnée. Les limites privatives constituées de différents types de clôtures perturbaient l'unité paysagère de la rue. Une plantation homogène sur l'espace public d'une haie basse composée d'hortensias, de buis et de houx a permis de donner une unité au site. La création d'un muret en traverse de chemin de fer joue à la fois un rôle de mur de soutènement et de banc public en belvédère sur le grand paysage.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune d'Andel (1110 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Didier Froux de la DDTM (anciennement DDE)

RÉALISATION

2002

CONDITIONS D'ENTRETIEN

L'entretien repose sur une tonte annuelle des accotements enherbés sur dalle, sur six tontes pour les pelouses et sur une taille par an des haies.

USAGES / FRÉQUENTATION

La voie mixte et son banc sont bien investis par les piétons et les enfants. Les voitures roulent au pas. Le mur de soutènement en traverse de chemin de fer sert aussi de banc.

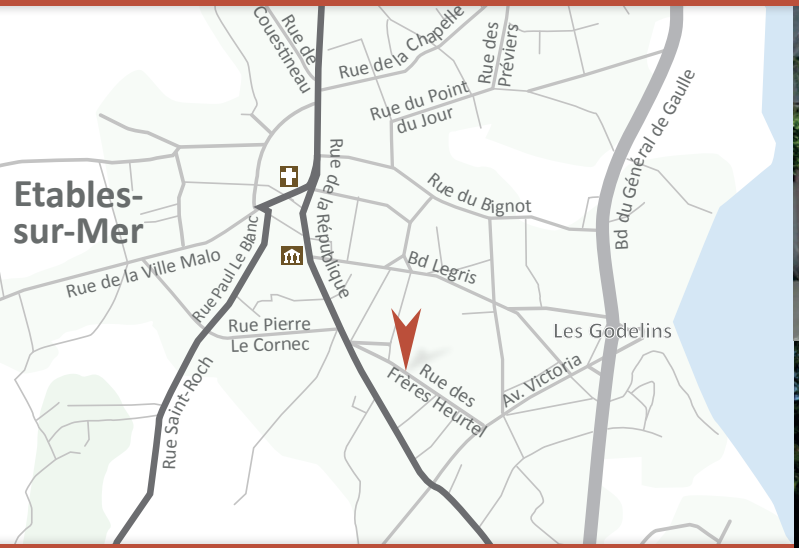
AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

MAROUÉ
- Aménagement de la zone industrielle de la Tourelle :
  Maîtrise d'ouvrage - Lamballe Communauté.
  Maîtrise d'œuvre (phase étude) - H.Y.L. paysagistes.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

VOIRIE PARTAGÉE ET STATIONNEMENT ENHERBÉ

ETABLES-SUR-MER



rue des Frères Heurtel avant travaux

rue des Frères Heurtel après suppression des trottoirs

ADRESSE Rue des Frères Heurtel (sur les photos) et rues limitrophes

CONTACT Jean-Pierre Brune,
responsable des services techniques
02 96 70 64 18

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Entretenir les rues sans utiliser de désherbants chimiques constitue souvent une charge de travail importante pour les techniciens de la commune.
Lorsque la ville d'Etables-sur-Mer a signé en 2002 la charte de non-utilisation des désherbants chimiques, les services techniques ont très vite réalisé la difficulté d'entretenir correctement les kilomètres d'accotements qui bordaient les rues. Parallèlement une vaste opération de renouvellement des enrobés était nécessaire. Dès lors, la décision a été prise de remplacer ces accotements par une surface en terre-pierre enherbée permettant de ne plus utiliser de désherbant chimique tout en préservant le stationnement.
Près de 20 kilomètres de rues ont ainsi été réaménagées. Effort remarquable couronné en 2011 par le trophée « Zéro phyto » décerné par la région.
Dans la rue Heurtel, l'opération a été jusqu'à supprimer les trottoirs et réduire la chaussée. Une bande végétale a été plantée entre les clôtures des terrains privés et l'espace public, non seulement pour agrémenter la rue mais aussi pour faciliter les travaux de tonte. Les piétons marchent sur la rue, espace finalement très confortable, à niveau des seuils d'entrée des terrains et à l'abri des déjections canines.
Ce nouveau statut de voie mixte a permis aussi de modérer la vitesse des voitures.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune d'Etables-sur-Mer (3168 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Services techniques de la commune

RÉALISATION

2004-2010

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Trois à quatre tontes annuelles sur les accotements enherbés.
Renouvellement du paillage au pied des plantations.
Taille en tête de chat des tilleuls.
Taille de formation et plantations arbustives au pied des arbres.
Il est intéressant de noter que ces travaux, liés à une gestion différenciée de l'ensemble des espaces publics de la commune, ont permis de réduire de moitié les travaux de tonte.

USAGES / FRÉQUENTATION

Ces rues situées près du centre-bourg sont empruntées quotidiennement par les piétons. Un projet de « zone 30 » sur l'ensemble de ces voiries est à l'étude.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

ETABLES-SUR-MER, travaux réalisés en régie
- Avenue de la Plage du Moulin (traitement des parkings enherbés).
- Parc de la Mairie (engazonnement des allées).
- Rue Victoria (typologie paysagère de la rue qui a inspiré les travaux d'aménagement).
- Aménagement du centre-bourg.

PLÉGUIEN
- Aménagement du bourg
  Maîtrise d'œuvre - Christophe Gauffeny, architecte ; Olivier Samica, paysagiste.

LANTIC, Notre-Dame de la Cour
- Aménagement du bourg
  Maîtrise d'œuvre - Roch de Crevoisier, architecte ; Olivier Samica, paysagiste.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

AMÉNAGEMENT DU BOURG

LANTIC

ADRESSE Notre-Dame de la Cour
22410 Lantic

CONTACT Mairie de Lantic
02 96 71 95 67

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Le village Notre-Dame de la Cour avec le passage de la départementale a, petit à petit, supplanté le bourg historique de Lantic.
Au XIX^{e} puis au XX^{e} siècle, l'école, la mairie, la bibliothèque, la salle des fêtes, les nouveaux équipements et les commerces sont venus conforter les quelques habitations groupées autour de la chapelle Notre-Dame.
Le projet d'aménagement de ce « nouveau bourg » a permis de trouver un « paysage commun » aux maisons et aux équipements implantés de part et d'autre de la départementale tout en respectant la sobriété de l'identité paysagère d'un bourg rural.
Les espaces publics ont été simplifiés et rendus plus accessibles en supprimant murets et bordures hautes. Les surfaces en enrobé ont été dès que possible remplacées par du gazon renforcé.
Les plantations de sauges et d'hortensias en pied de façades et les tilleuls qui se dresseront à terme au-dessus des bâtiments vont progressivement digérer cet urbanisme hétérogène et redonner de l'unité à l'ensemble.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Lantic (1600 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Roch de Crevoisier, architecte
Olivier Samica, paysagiste
Plantations réalisées en régie

RÉALISATION

2012

CONDITIONS D'ENTRETIEN

La commune s'est engagée depuis de nombreuses années dans une gestion des espaces publics, y compris le cimetière, sans utiliser de désherbants chimiques.
Un projet de plate-forme de broyage est actuellement mené par le SMEGA.
L'équipe d'entretien est constituée de trois agents.

USAGES / FRÉQUENTATION

Principal espace public du bourg fréquenté quotidiennement.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

ETABLES-SUR-MER
- Vaste opération d'aménagement du bourg, de voies partagées avec parfois suppression des trottoirs au profit d'accotements en gazon renforcé. Travaux réalisés en régie.

PLÉGUIEN
- Aménagement du bourg :
  Maîtrise d'œuvre - Christophe Gauffeny, architecte ; Olivier Samica, paysagiste.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

ENTRÉE DE LA MAIRIE

ADRESSE

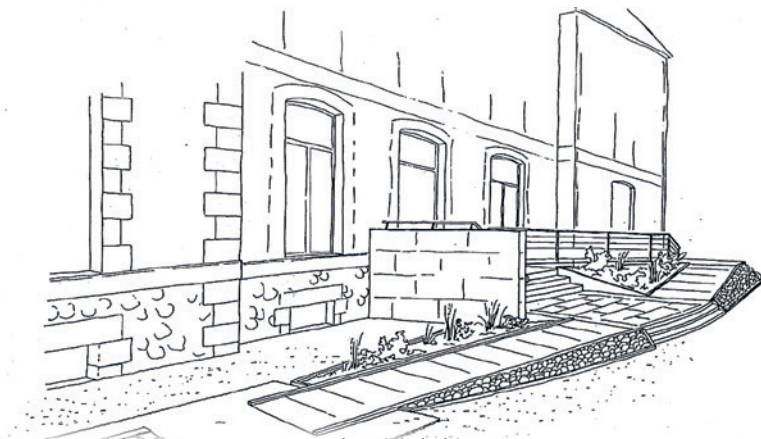
Rue du Champ de Foire
22530 Mûr-de-Bretagne

CONTACT

Services techniques de la mairie
Daniel Rougé, responsable de l'entretien des espaces publics
02 96 28 51 32

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

MÛR-DE-BRETAGNE



projet initial de rampe pour personnes à mobilité réduite

projet définitif tirant parti de la topographie du site

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Cette réalisation répond à la problématique de l'accessibilité des bâtiments. Un premier projet de rampe handicapée a été abandonné au profit d'un projet paysager ambitieux, qui permet, à travers un travail fin sur le nivellement et la création d'une passerelle, de créer un seul accès pour tous, de raccrocher la mairie au parc et de qualifier l'entrée de cette mairie située au nord d'une ancienne maison bourgeoise.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Mûr-de-Bretagne (2165 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Bertrand Lanctuit, paysagiste
Prix de l'Académie d'Architecture 2007

RÉALISATION

2006

CONDITIONS D'ENTRETIEN

L'aménagement paysager ne demande plus d'entretien, le tapis d'epimedium a pris sa place et empêche les mauvaises herbes de pousser. La passerelle est lasurée tous les deux ans.

USAGES / FRÉQUENTATION

L'entrée nord de la mairie, seule entrée accessible à tous, joue parfaitement son rôle.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

MÛR-DE-BRETAGNE

- Entrée sud de la commune et jardin public réalisés par le même concepteur.

LAC DE GUERLÉDAN

- Aménagements des bords de rives :
  Sur l'anse de Landroanec, sur la commune de Mûr-de-Bretagne, aménagement d'un ponton en bois accessible aux personnes à mobilité réduite.

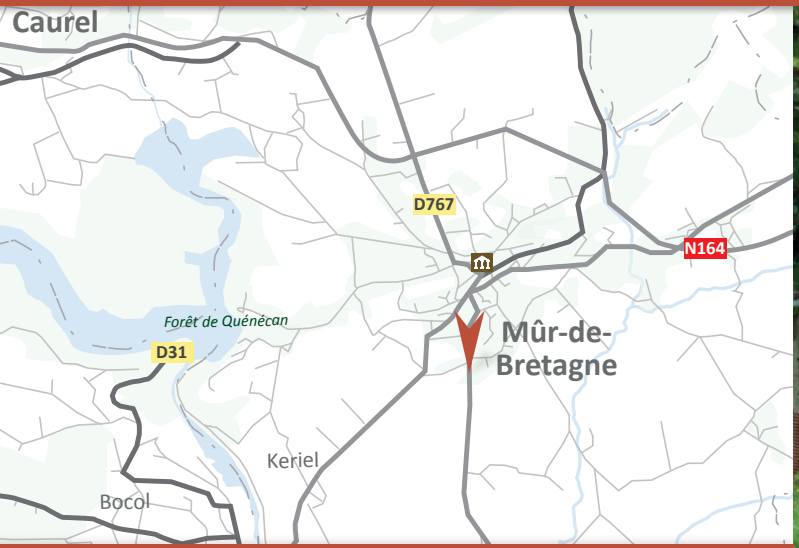
  À Beau Rivage, sur la commune de Caurel, aménagement d'une passerelle en dalles de schiste accessible aux personnes à mobilité réduite.
  Maîtrise d'œuvre - Pierre Lafon de la Valleinerie, architecte.

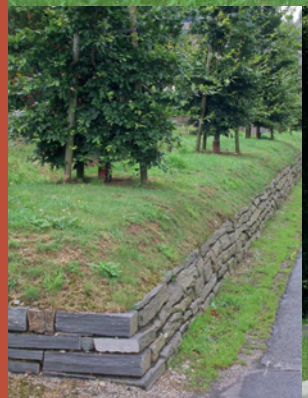
  À Beau Rivage, sur la commune de Caurel, aménagement des bords de rive.
  Maîtrise d'œuvre - Laure Planchais, paysagiste ; Damien Brambilla, architecte, pour le bâtiment de loisirs.

CAUE 22
Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22
Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

ENTRÉE SUD DU BOURG





ADRESSE Rue de Pontivy
22530 Mûr-de-Bretagne

CONTACT Services techniques de la mairie
Daniel Rougé, responsable de l'entretien des espaces publics
02 96 28 51 32

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

L'aménagement paysager de la route de Pontivy remplit pleinement son objectif : valoriser l'entrée du bourg côté sud. Cette opération reste à ce jour l'une des plus intéressantes sur le département.

Le projet a consisté à aménager deux talus boisés sur les rives de la voie. Ces talus ont permis de recadrer la perspective sur les monuments majeurs du centre-bourg et de diminuer le champ visuel de l'automobiliste.

Les pieds de talus sont renforcés par un muret en pierre de schiste (technique du mur en pierre sèche), pierre du pays, et plantés d'un alignement de hêtres côté ouest.

Des plantations arbustives en limite de propriété ont permis de valoriser les habitations.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Mûr-de-Bretagne (2165 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Bertrand Lanctuit, paysagiste
Prix de l'Académie d'Architecture 2007
Entreprise Tréguier de Plussulien

RÉALISATION

2007

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Entretien au « rotofil » de la partie enherbée du talus de mars à avril (10 journées de travail). Taille des massifs arbustifs et regarnissage des paillages une fois par an. En attendant que l'ombre portée des hêtres limite la croissance du gazon, l'aménagement des talus nécessite aujourd'hui une certaine charge de travail en rive de voie peu confortable pour les jardiniers.

USAGES / FRÉQUENTATION

Entrée de ville et liaison piétonne.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

MÛR-DE-BRETAGNE

- Jardin public et entrée de la mairie réalisés par le même concepteur.

LAC DE GUERLÉDAN

- Aménagements des bords de rives :

  Sur l'anse de Landroanec, sur la commune de Mûr-de-Bretagne, aménagement d'un ponton en bois accessible aux personnes à mobilité réduite.

  À Beau Rivage, sur la commune de Caurel, aménagement d'une passerelle en dalles de schiste accessible aux personnes à mobilité réduite.
  Maîtrise d'œuvre - Pierre Lafon de la Valleinerie, architecte.

  À Beau Rivage, sur la commune de Caurel, aménagement des bords de rive.
  Maîtrise d'œuvre - Laure Planchais, paysagiste ; Damien Brambilla, architecte, pour le bâtiment de loisirs.

CAUE 22
Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22
Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

PLACE DE L'ÉGLISE

PLÉGUIEN

reconstitution d'une place à niveau entre l'église et la mairie

système de pas d'âne pour accéder à la place

ADRESSE
Place du Bourg
22290 Pléguien

CONTACT
Mairie de Pléguien
02 96 70 02 54

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

L'aménagement et notamment le travail de nivellement entre la mairie, l'église et les rues adjacentes ont permis de retrouver la place du village, de régler les problèmes d'accessibilité et de dégager les perspectives sur la vallée de Kerguidoué en contrebas du bourg.

La rue qui mène à la place, aménagée en « pas d'âne », suggère un usage piétonnier de l'espace tout en autorisant le passage des voitures.

Un aménagement végétal sobre et efficace à partir de larges banquettes de pelouse et de charmilles magnifie le parvis de l'église et le protège de la circulation automobile.

Un traitement de sol homogène, sans marquage prégnant autour des zones tolérant le stationnement, permet, en l'absence de voitures, de redonner aux piétons l'usage de l'ensemble de la place.

Une plantation d'hortensias en pleine terre au pied des façades met en valeur les habitations en pierre et l'église et délimite l'espace de la place.

Cet aménagement a reçu le prix des « Echos Forts » de l'ECO-FAUR 2008.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Pléguien (1086 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Christophe Gauffeny, architecte
Olivier Samica, paysagiste

RÉALISATION

2008

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Pour cette municipalité qui ne dispose que d'un jardinier, cet aménagement a grandement facilité l'entretien de la place.

Celui-ci se limite aujourd'hui à une tonte tous les quinze jours en saison, à une taille des hortensias à la fin de l'hiver et à deux tailles par an des haies de charmilles et de hêtres. Une charge de travail évaluée à trois jours par mois.

USAGES / FRÉQUENTATION

Espace très fréquenté quotidiennement et qui accueille des animations ponctuelles autour de l'église lors de la fête de la musique par exemple.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

ETABLES-SUR-MER

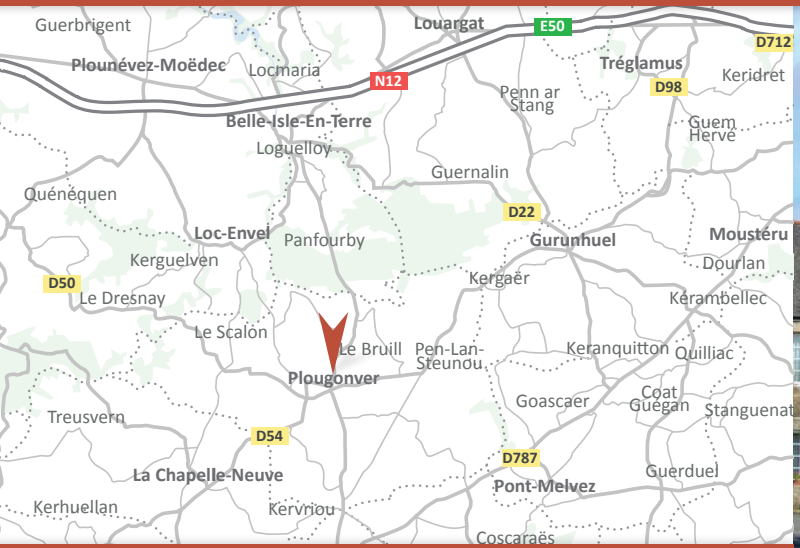
- Aménagement du bourg, voies partagées, aménagement de la rue de la Plage, enherbement des allées du parc de la mairie, ensemble des travaux réalisés en régie.

LANTIC

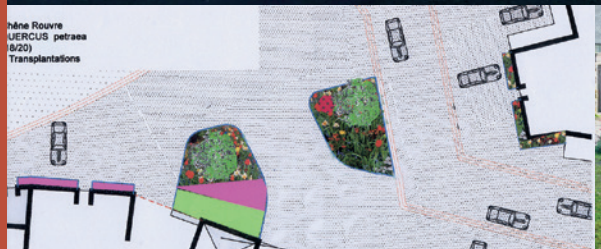
- Aménagement du bourg de Notre-Dame de la Cour :
  Maîtrise d'œuvre - Roch de Crevoisier, architecte ; Olivier Samica, paysagiste.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

AMÉNAGEMENT DU BOURG



PLOUGONVER



ADRESSE 22810 Plougonver

CONTACT Mairie de Plougonver
Alain Paris, agent technique responsable des espaces publics
02 96 21 61 64

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Les travaux d'aménagement du bourg étant déjà engagés (étude menée par la DDE de l'époque), la commune s'est adressée au CAUE pour des conseils de plantations. Cette prise de contact fut l'occasion de mener un chantier expérimental permettant entre autres d'évaluer les bonnes conditions de plantation d'arbres de haut jet.

Le nouveau positionnement des arbres accompagnés de leurs banquettes végétales (tapis de bruyères) et de fosses généreuses ainsi que la qualité des végétaux fournis par le pépiniériste, ont garanti la bonne croissance et la pérennité des chênes.

La simplification des revêtements de sol, l'absence de bordures hautes et de marquages au sol pour le stationnement, assurent une grande fluidité des déplacements des piétons et des automobilistes.

Les habitations et l'église sont valorisées par une plantation en pied de façade d'essences arbustives.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Plougonver (728 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Travaux de plantations réalisés en régie

RÉALISATION

2003-2008

CONDITIONS D'ENTRETIEN

La commune a signé la charte de non-utilisation des désherbants chimiques (à l'exception du cimetière).

L'acquisition d'une balayeuse attelée au tracteur et un paillage efficace des massifs permettent de maîtriser l'entretien des espaces publics.

USAGES / FRÉQUENTATION

La place accueille chaque année, le quatrième week-end de septembre, la Fête de Saint-Germain.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

PLOUGONVER

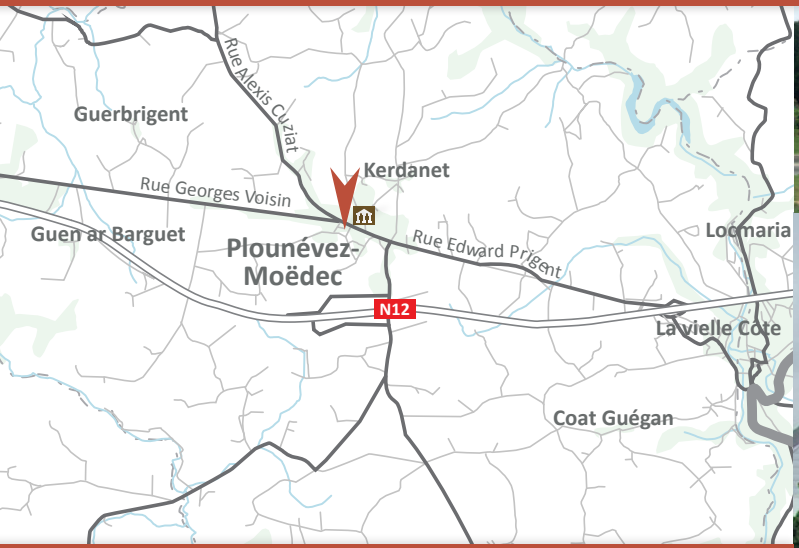
- Le jardin public de la mairie et sa collection d'hortensias et cépées de châtaigniers greffés.
- « La maison où j'ai grandi » de l'artiste Claude Lévêque.
- La chapelle Saint-Tugdual, à 1,5 km à l'est du centre-bourg (vitraux contemporains de la chapelle, restauration du mur d'enclos en pierre sèche, création de talus boisés et restauration des trois fontaines).

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

ENTRÉE OUEST DU BOURG

PLOUNÉVEZ-MOËDEC



ADRESSE Entrée ouest du bourg, devant la salle des fêtes
22810 Plounévez-Moëdec

CONTACT Mairie de Plounévez-Moëdec
Loïc Kerlouet ou Isabelle Blanquart,
responsables de l'entretien des espaces publics
02 96 38 62 01

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

La commande initiale concernant l'aménagement paysager du parking de la salle des fêtes a été l'occasion de valoriser l'entrée du bourg. De vastes pelouses plantées de tilleuls s'étirent désormais devant le bâtiment et de part et d'autre de la route départementale, de sorte que cette dernière semble faire partie de l'espace public de la salle des fêtes. L'automobiliste qui arrive à Plounévez-Moëdec n'a plus le sentiment de longer un parking mais de traverser un paysage.

Le traitement du stationnement sur dalles alvéolées enherbées et la séparation des voies de la route départementale par une large pelouse arborée permettent de réduire l'impact visuel de la voiture et d'amener le conducteur à modérer sa vitesse.

L'image de l'entrée du bourg et de la salle des fêtes sont ainsi mutuellement valorisées.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Plounévez-Moëdec (1 438 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Bertrand Lanctuit, paysagiste

RÉALISATION

2009

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Trois tontes par an des parkings enherbés.

USAGES / FRÉQUENTATION

Espace fréquenté le week-end.

RD très empruntée.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

TRÉGROM

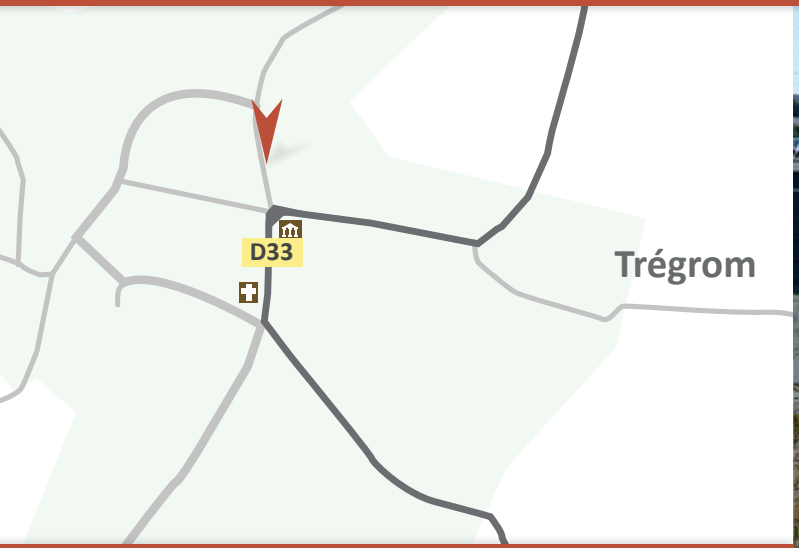
- Aménagement de la rue de l'Ecole, stationnement sur graves de type 0.30 directement enherbées. Travaux réalisés en régie.

CAUE 22
Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22
Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

PARKING ENHERBÉ

TRÉGROM



ADRESSE Rue de l'Ecole
22420 Trégrom

CONTACT Yannick Tassel, adjoint au maire
02 96 47 92 55

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Cette petite commune de 404 habitants avait des difficultés pour entretenir les rives de la rue de l'Ecole sans utiliser de désherbants chimiques. Par ailleurs, la vitesse de circulation des voitures ne permettait pas de garantir la sécurité des enfants.
Un chantier expérimental conseillé par le CAUE a consisté à réaliser une banquette de parking enherbé soulignée en pied de mur d'essences arbustives. Ces travaux ont permis de concilier stationnement ponctuel, maîtrise des adventices et valorisation paysagère d'une rue en cœur de bourg.
Les travaux, simples et à la portée d'une petite commune, ont consisté après découpage de la couche d'enrobé, et décaissement de la sous-couche, à rajouter une épaisseur de 0,30 cm de grave. Une fois nivelée, du gazon à croissance lente de type fétuque a été directement semé en place sur celle-ci.
Trois mois plus tard, l'herbe et les arbustes ont pris place. La sortie de l'école est valorisée.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Trégrom (404 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Bénévoles et technicien de la commune

RÉALISATION

2009

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Les fosses de plantation et l'épaisseur de paillage ont été calculées de façon à ce que le niveau final arrive à la côte de la surface enherbée facilitant ainsi l'entretien, la stabilité du paillage et l'hydrométrie du sol.
L'accotement enherbé nécessite deux tontes par an.
Un renfort de paillage une fois par an aux pieds des massifs d'hortensias a été réalisé les trois premières années.

USAGES / FRÉQUENTATION

Sortie d'école.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

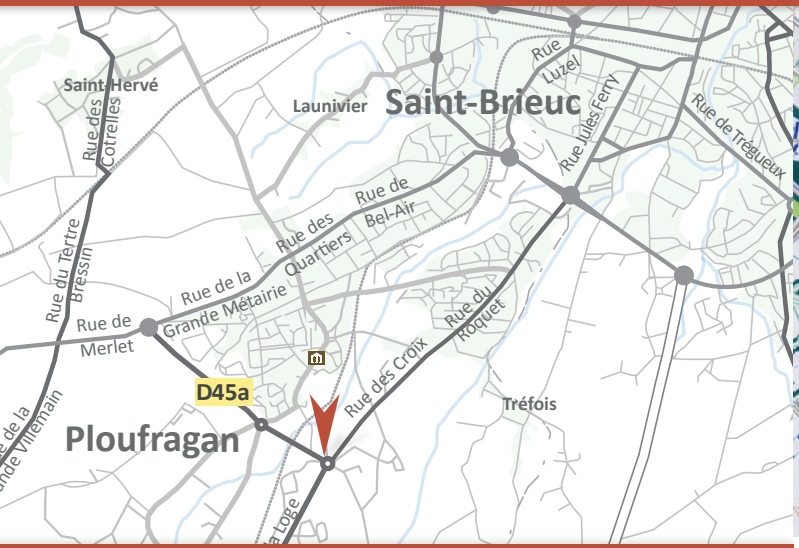
PLOUNÉVEZ-MOËDEC

- Aménagement paysager des abords de la salle des fêtes :
  Maîtrise d'œuvre - Bertrand Lanctuit, paysagiste.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

ZOOPÔLE

PLOUFRAGAN



ADRESSE Zoopôle, rue des Croix
22440 Ploufragan

CONTACT Syndicat mixte du Zoopôle
02 96 94 43 90

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Dans le cadre du programme régional « Qualiparc » et suite à un marché de définition mettant en concurrence trois cabinets de paysagistes, l'agence H.Y.L. a été retenue pour réaménager l'ensemble des espaces publics du Zoopôle.

La conception, dans le souci de renforcer l'identité paysagère du site, repose notamment sur la mise en place de lignes végétales à base de rhododendrons et de taillis de châtaigniers plantées perpendiculairement aux rues et aux bâtiments, ainsi que sur le traitement homogène des entrées de lots et des parkings. Des liaisons piétonnes sur sol en béton gravillonné, sobres et confortables, desservent les équipements.

On peut aussi, sur le parking Keraia, apprécier les plantations de cépées de chênes dans des fosses généreuses de 25m^3 (deux places de stationnement).

Une sélection à terme de ces chênes, pour ne garder qu'un arbre par fosse, permettra de composer un parking arboré de grande qualité.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Syndicat mixte du Zoopôle

MAÎTRISE D'ŒUVRE

H.Y.L., cabinet de paysagistes

RÉALISATION

2006

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Une taille de formation des arbres est réalisée régulièrement avec l'appui technique du Service eau environnement forêts de la DDTM et de celui du CAUE.

USAGES / FRÉQUENTATION

Paysage important car quotidien à tous les salariés de la zone d'activités.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

TRÉGUEUX

- Le bâtiment CAP-Entreprise et la liaison piétonne rue des Châtelets :
  Maîtrise d'œuvre - Atelier Marion Talagrand paysage et urbanisme.
  Maîtrise d'œuvre - Agence Colleu-Coquard-Charrier, architectes.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

RÉHABILITATION DU LAVOIR

PLÉLAN-LE-PETIT

ADRESSE

Rue de la Vallée
22980 Plélan-le-Petit

CONTACT

Mairie de Plélan-le-Petit
Stéphane Alain, agent technique
responsable des espaces publics
02 96 27 60 38

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Le lavoir comblé et dissimulé sous un hangar de stockage communal avait complètement disparu du paysage. Le bassin avait été remblayé et seule la trace de la margelle en béton permettait d'appréhender ses dimensions. À l'occasion d'un projet de restauration, l'architecte a réussi à faire réapparaître le lavoir avec sobriété en ajoutant une connotation contemporaine intéressante aussi bien à la toiture (ardoises en PVC qui diffusent une lumière douce sur le bassin) qu'aux abords par le biais de murets de soutènement faisant aussi office de bancs.

Cet aménagement a reçu en 2002 le prix spécial du jury dans le cadre du Prix d'Architecture de Bretagne.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Plélan-le-Petit (1800 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Benoît Robert, architecte

RÉALISATION

2001

CONDITIONS D'ENTRETIEN

L'équipe d'entretien est composée de quatre à cinq agents selon la saison. L'ensemble des travaux de tonte a été confié à une entreprise privée.

Un curage du lavoir est effectué deux à trois fois par an.

USAGES / FRÉQUENTATION

Site très apprécié des habitants. Point de départ de randonnées pédestres le long de la rivière de Montafilan et lieu de pique-nique apprécié à la belle saison.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

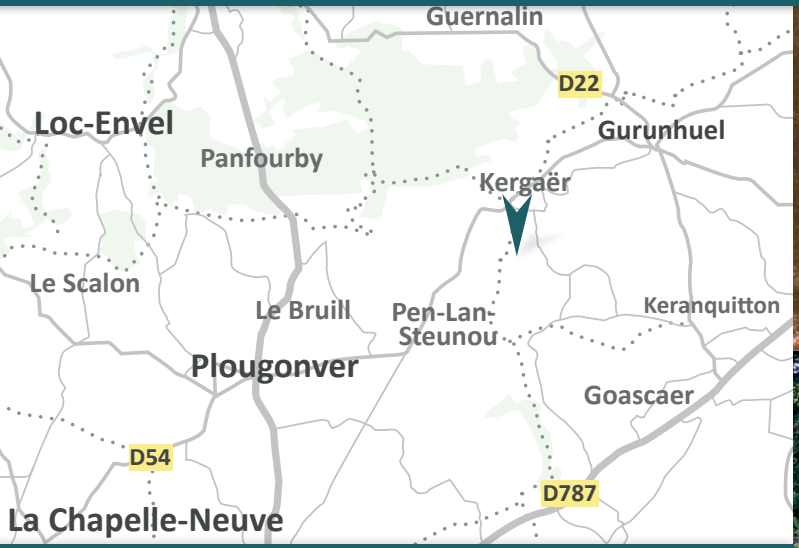
POIRÉ

- Verger conservatoire de poiriers.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

FONTAINE SAINT-TUGDUAL



ADRESSE

Chapelle Saint-Tugdual
22810 Plougonver
Site situé à 1,5 km à l'est du bourg sur la RD 54

CONTACT

Mairie de Plougonver
Alain Paris, agent technique
responsable des espaces publics
02 96 21 61 64

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

En Bretagne, une chapelle est généralement accompagnée d'une source. La fontaine qui magnifie cette source peut parfois être située à plusieurs centaines de mètres de la chapelle.

Ici, la lecture attentive d'un vieux cadastre par le CAUE a révélé, à 300 m de la chapelle Saint-Tugdual, la présence de trois fontaines, présence confirmée par les dires des anciens de la commune. Ces fontaines ensevelies sous près d'un mètre de limon recouvert d'un taillis de saules sont dégagées par un chantier de bénévoles avec l'aide de Jean-Luc Eon (DDTM) et du CAUE.

Ce lieu sorti de l'oubli permet aujourd'hui d'appréhender pleinement le site de la chapelle Saint-Tugdual.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Plougonver (728 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Travaux en régie avec la participation des scolaires et des bénévoles de la commune.

RÉALISATION

2004

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Ce lieu nécessite peu d'entretien. La pelouse est tondue quatre à cinq fois par an.

USAGES / FRÉQUENTATION

Le site est un support d'action pédagogique pour les scolaires avec la création, parallèlement à la restauration des fontaines, d'une petite mare au creux du vallon.

Le site des fontaines est très fréquenté. La municipalité, dans le cadre du Téléthon 2010, a restauré les chemins creux, auparavant obstrués, qui relient par un circuit en boucle les fontaines, le hameau de Kerbriand et la chapelle.

La fête de Saint-Tugdual est organisée tous les ans en juin.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

PLOUGONVER

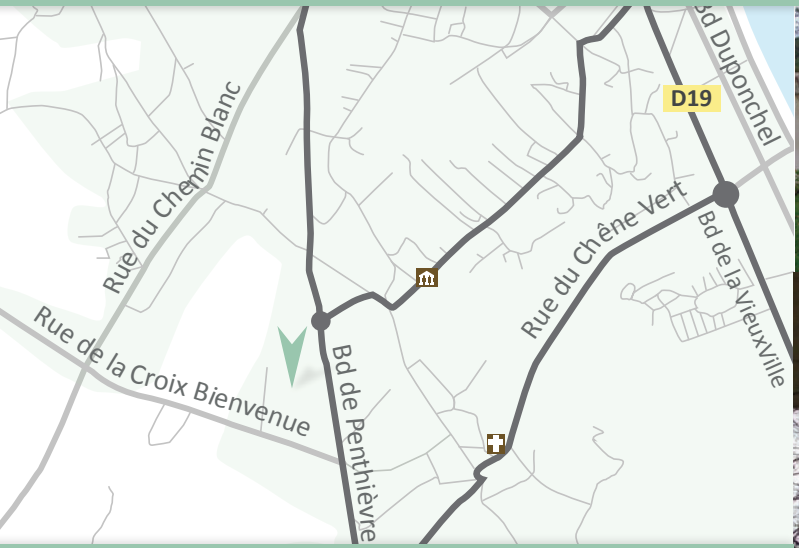
- Centre-bourg (place, parc de la mairie).
- Restauration de la chapelle Saint-Tugdual : vitraux et mobilier contemporain, restauration du mur d'enclos (par l'association Tiez-Breiz).
- Intervention artistique de Claude Lévêque « La maison où j'ai grandi ».

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

EXTENSION DU CIMETIÈRE

SAINT-CAST-LE-GUILDO



ADRESSE Bd de Penthièvre
22380 Saint-Cast-le-Guildo

CONTACT Mairie de Saint-Cast-le-Guildo
02 96 41 80 18

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Le travail des limites, d'une part entre l'extension et l'ancien cimetière, et d'autre part entre les habitations des alentours et la route, est particulièrement réussi.

Le traitement de ces limites, alternant murs maçonnés, édifices techniques, haies de lauriers-sauce et bosquets de bouleaux, protège le lieu du bruit, le rendant ainsi propice au recueillement. Des chênes verts agrémentent les allées.

L'aménagement du columbarium, loin des modules préfabriqués courant dans notre département, a fait l'objet d'un vrai travail de conception qui lui permet de s'intégrer parfaitement au site.

Un jeu subtil dans le traitement du mur d'enceinte avec une façade pierre ou béton blanc selon que l'on se trouve à l'intérieur ou à l'extérieur du cimetière peaufine la réussite de cette extension.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Saint-Cast-le-Guildo (3394 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Benoît Robert, architecte

RÉALISATION

2002

CONDITIONS D'ENTRETIEN

La haie de lauriers-sauce, qui délimite le cimetière côté sud et ouest, nécessite une taille annuelle.

Dernier site de la commune qui nécessite encore l'utilisation de désherbants chimiques pour entretenir les allées en stabilisé mais une réflexion est en cours pour éviter leur utilisation à terme.

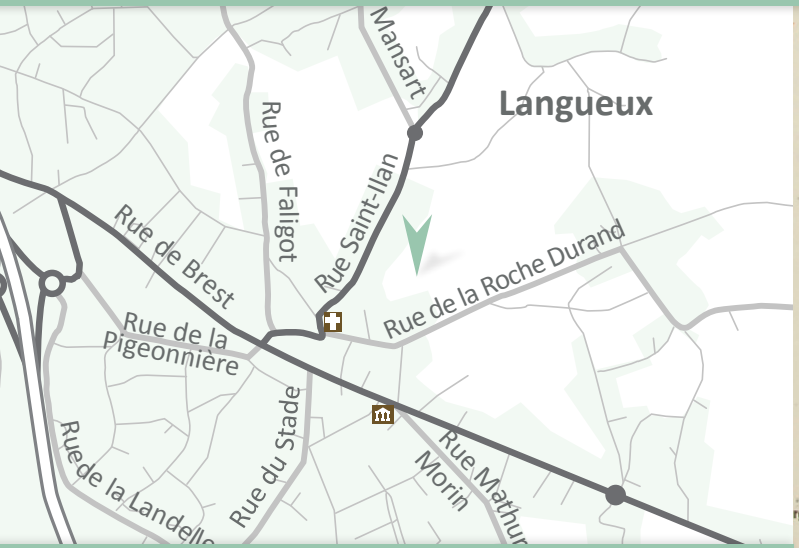
USAGES / FRÉQUENTATION

De l'avis des élus et des techniciens de la commune, l'aménagement répond tout à fait aux qualités paysagères nécessaires à l'accueil des familles des défunts et à leur recueillement dans de bonnes conditions.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

SAINT-CAST-LE-GUILDO

- Promenade en bord de mer :
  Maîtrise d'œuvre - Régis Avice De Bellevue, architecte.



ADRESSE Accès à partir du parking rue Saint-Ilan
ou du parking rue de la Roche Durand

CONTACT Mairie de Langueux
Didier Griveau, directeur de l'aménagement
et Patrice Milon, responsable de l'équipe
espaces verts de la Ville
02 96 62 25 60

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Ce vaste parc écologique de douze hectares relie le centre-bourg au littoral et accompagne l'implantation de la nouvelle salle culturelle « le Grand Pré ».
Cette conception met en œuvre des éléments paysagers innovants dans le département : poteaux de bouchots recyclés, gabions, plantations extensives, prairies fleuries « refuges à papillons » labellisées par Vivarmor, parkings enherbés, traitement alternatif des eaux pluviales, signalétique en acier Corten.
Ce projet est le résultat d'une mise en concurrence de trois équipes de concepteurs dans le cadre d'un marché de définition. Une situation rare où l'étude paysagère détermine l'implantation d'un équipement public et devient une étape préliminaire à un concours d'architectes.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Langueux (7135 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Laure Planchais, paysagiste DPLG mandataire (étude et travaux)
Benoit Robert, architecte (pour la mission étude), agence d'architecture ROBERT-SUR Architectes

RÉALISATION

2008

CONDITIONS D'ENTRETIEN

L'entretien de ce parc nécessite 1 500 heures de travail par an. Les jardiniers n'utilisent ni arrosage ni désherbants chimiques. Le désherbage des allées est réalisé de façon mécanique (système STABNET©). Cette technique est facilitée par l'absence de bordure le long des circulations. Les prairies fleuries sont fauchées une fois par an à l'automne. Le bassin de rétention, sous la forme d'une légère dépression de la pelouse, est faucardé tous les deux ans. Les massifs de vivaces demandent davantage d'entretien. Les allées des parkings, à l'origine en sablé, ont été remplacées par du bicouche.

USAGES / FRÉQUENTATION

Le parc accueille cirques et foires aux plantes.
La présence de la salle de spectacles et de l'aire de jeux amène une fréquentation quotidienne du parc. Le centre de loisirs investit régulièrement le site et l'implantation de la nouvelle maison de l'enfance (travaux en 2013) va venir renforcer cette fréquentation.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

LANGUEUX

- Salle de spectacles « le Grand pré » :
  Maîtrise d'œuvre - Mostini-Mostini architectes et associés.
- Venelle des Chats :
  Maîtrise d'œuvre - Laure Planchais, paysagiste.
- Accès au littoral depuis le sentier qui relie le parc à Bout de ville avec un relevé botanique réalisé par Daniel Philippon, botaniste.

HÉNON

ADRESSE Rue des Ajoncs
22150 Hénon

CONTACT Mairie de Hénon
Thierry Poisson, agent technique
responsable des espaces publics
02 96 73 40 60

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Sur les conseils du CAUE, un fin travail de nivellement a permis de sculpter le coteau en vastes terrasses plantées de châtaigniers, de creuser des cercles d'eau dans le fond de la vallée et de reconstituer des chemins creux bordés de talus.

Le choix de planter des fruitiers greffés (châtaigniers, pommiers, noyers, framboisiers, groseilliers…) ajoute à la promenade le plaisir de la cueillette.

En prolongement de ces terrasses, un bois, planté selon les techniques forestières de plantation, vient raccrocher le site au paysage rural alentour.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Hénon (2159 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Marc Bonenfant et Jean-Luc Eon du Service eau environnement forêts de la DDTM.

RÉALISATION

2004

CONDITIONS D'ENTRETIEN

½ poste est affecté à l'entretien du parc en saison, qui s'effectue sans utilisation de désherbant phytosanitaire.

Les agents techniques bénéficient régulièrement des conseils du Service eau environnement forêts de la DDTM pour la gestion des boisements.

La difficulté d'entretenir les massifs plantés sous bâche plastique (due à la prolifération des ronces) conduit la municipalité à envisager le retrait de cette bâche.

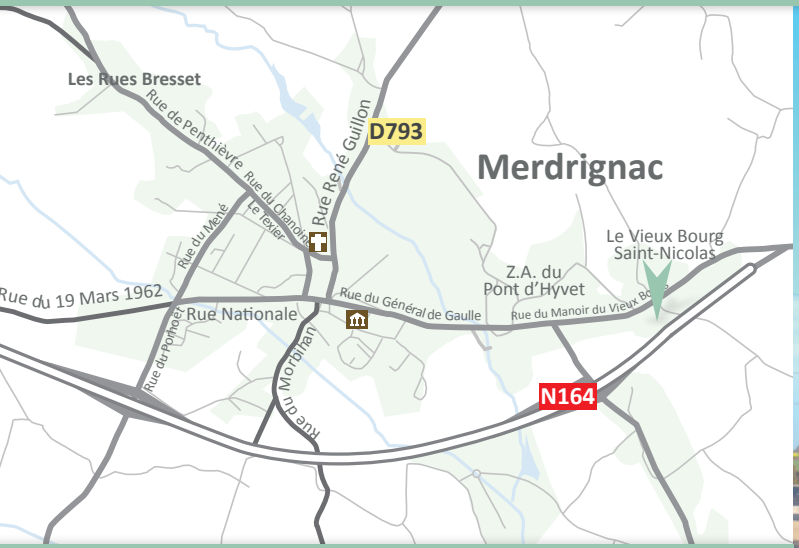
USAGES / FRÉQUENTATION

L'accès difficile limite la fréquentation du public.

Plusieurs manifestations y sont organisées : 24 h de la musique, 14 juillet.

Point de départ de circuits de randonnées.

MANOIR DU VIEUX-BOURG



MERDRIGNAC

entrée du manoir

jardin public

ADRESSE

Rue du Manoir du Vieux-Bourg
22230 Merdrignac

CONTACT

Communauté de communes Hardouinais Mené
Stéphane Raymond,
responsable des espaces verts
02 96 67 45 45

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Le manoir du Vieux-Bourg a été complètement restauré en 2004. Il accueille aujourd'hui des associations et la communauté de communes.
Un premier projet d'aménagement des abords du site avait été réalisé par le Service voirie de la DDE. Sur les conseils du CAUE, le projet a été modifié, notamment l'implantation du parking et le traitement paysager du site.
Un des intérêts de cet aménagement paysager est la mise en valeur réussie du porche d'entrée du manoir depuis la route départementale. Ce porche est signalé par un chêne pédonculé majestueux qui se dresse au milieu d'un massif d'azalées et de buis. Une bande d'hortensias plantée en pied de mur valorise les façades du manoir.
Les techniques de plantations, la qualité des sols et des végétaux, le gabarit de la fosse de plantation de 24 m^3, les massifs arbustifs plantés autour du chêne pour éviter d'intervenir au pied de l'arbre au risque d'abîmer son écorce, ainsi que le paillage naturel, ont permis dans un délai relativement court de constituer un repère paysager majeur le long de cette route et de marquer efficacement la présence du manoir.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Communauté de communes Hardouinais Mené

MAÎTRISE D'ŒUVRE

DDTM (Service eau environnement forêts) avec les conseils du CAUE.

RÉALISATION

2006

CONDITIONS D'ENTRETIEN

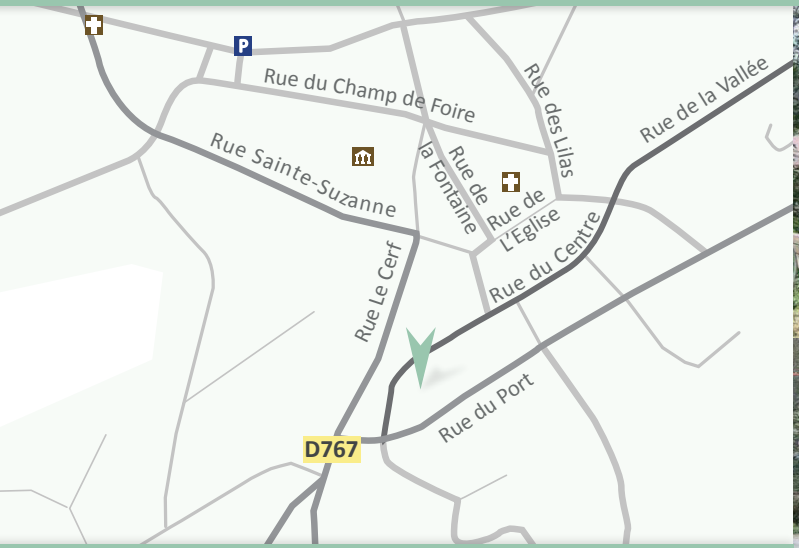
L'entretien côté prairie consiste essentiellement en la tonte et la taille des hortensias.
Bien que l'utilisation d'une tondeuse mulching permette de ne plus évacuer les andains, celle-ci impose un rythme de tontes hebdomadaire en saison.
Il est intéressant de noter que la partie de l'aménagement la plus spectaculaire (entrée nord-ouest du manoir) est celle qui nécessite le moins d'entretien.

USAGES / FRÉQUENTATION

Le manoir accueille aujourd'hui des activités de loisirs et les bureaux de la communauté de communes. L'entrée paysagère joue pleinement son rôle.
La prairie côté sud-ouest est peu fréquentée et l'animation se limite à l'accueil du marché de Noël.
Avant 2009, une journée du cidre y était organisée tous les ans.

JARDIN PUBLIC

MÛR-DE-BRETAGNE



ADRESSE Rue du Centre
22530 Mûr-de-Bretagne

CONTACT Mairie de Mûr-de-Bretagne
Daniel Rougé, responsable de l'équipe d'entretien des espaces verts
02 96 28 51 32

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Ce petit square s'inscrit dans une dent creuse de la rue du Centre suite à la démolition d'un bâtiment vétuste.
Le concepteur a réussi, par le travail sur les limites, la mise en valeur du mur d'enceinte et d'un petit bâtiment en pierre. La plantation d'ormes de Sibérie sur un tapis de persistants et la reconstitution d'une large terrasse exposée plein sud contribuent à créer ici un jardin public très agréable.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Mairie de Mûr-de-Bretagne (2165 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Bertrand Lanctuit, paysagiste
Prix de l'Académie d'Architecture 2007

RÉALISATION

2005

CONDITIONS D'ENTRETIEN

L'entretien assez classique de ce square se limite à la tonte de la pelouse à la belle saison et à la taille des charmilles une fois par an.
Les plantes tapissantes, telle que l'epimedium sous les arbres, ont sensiblement simplifié les travaux d'entretien et ont permis aux ormes de bien se développer.

USAGES / FRÉQUENTATION

Ce jardin public fonctionne surtout l'été où il accueille concerts, expositions de peinture et fête de la musique.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

MÛR-DE-BRETAGNE

- Aménagement de l'entrée sud de la commune sur la route de Pontivy et de l'entrée nord de la mairie.
  Maîtrise d'œuvre - Bertrand Lanctuit, paysagiste.

LAC DE GUERLÉDAN

- Aménagements des bords de rives :
  Sur l'anse de Landroanec, sur la commune de Mûr-de-Bretagne, aménagement d'un ponton en bois accessible aux personnes à mobilité réduite réalisée par l'entreprise Morio.

  À Beau Rivage, sur la commune de Caurel, aménagement d'une passerelle en dalles de schiste accessible aux personnes à mobilité réduite.
  Maîtrise d'œuvre - Pierre Lafon de la Valleinerie, architecte.

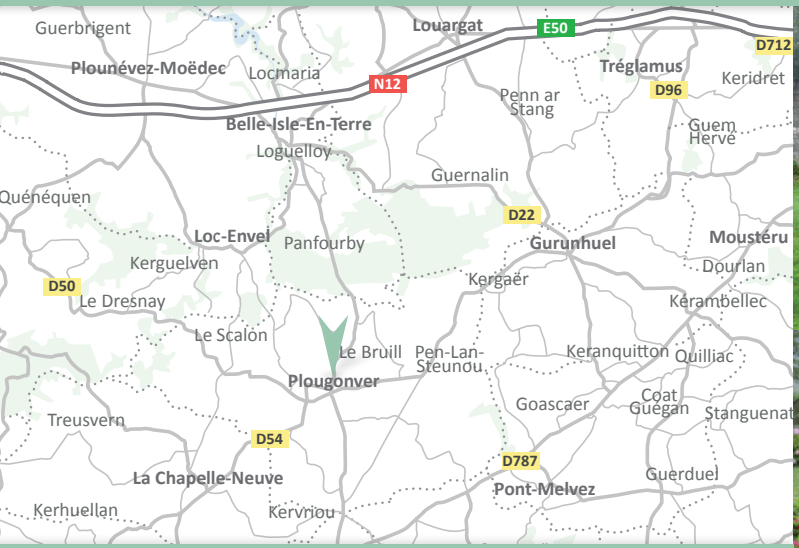
  À Beau Rivage, sur la commune de Caurel, aménagement des bords de rive.
  Maîtrise d'œuvre - Laure Planchais, paysagiste ; Damien Brambilla, architecte, pour le bâtiment de loisirs.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

PARC DE LA MAIRIE

PLOUGONVER



1999

2011

ADRESSE Jardin situé derrière la mairie de Plougonver

CONTACT Mairie de Plougonver
Alain Paris, responsable des espaces publics
02 96 21 61 64

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

De nombreux terrains peu attractifs alourdissent la charge de travail des techniciens des petites communes.

Ce terrain communal, sans grand intérêt hormis son implantation, était constitué d'un vaste rectangle de pelouse bordé, entre autres, d'un mur de soutènement en parpaing. Peu fréquenté, il nécessitait néanmoins une charge de travail non négligeable pour cette petite commune de 728 habitants.

Sur les conseils du CAUE, des châtaigniers greffés au cœur d'un massif d'hortensias ont été plantés afin de réduire les besoins en tonte et de valoriser les abords de la mairie.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Plougonver (728 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Techniciens et bénévoles de la commune

RÉALISATION

2005

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Les techniciens taillent les hortensias une fois par an en janvier.

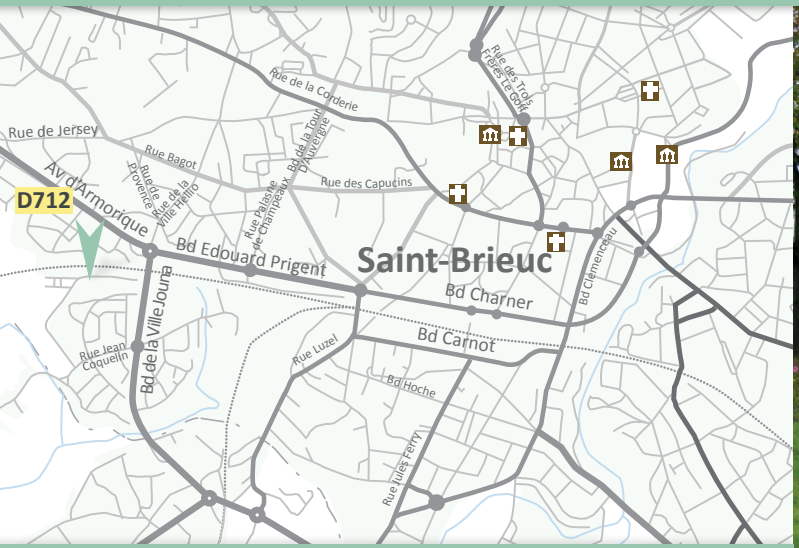
USAGES / FRÉQUENTATION

Espace plus fréquenté depuis les travaux. La collection d'hortensias amène des particuliers à demander à la municipalité l'autorisation de faire des boutures.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

PLOUGONVER

- Intervention artistique de Claude Lévêque « La maison où j'ai grandi » au cœur du lotissement réalisé par la paysagiste Laure Planchais (mandataire) et l'architecte Benoît Robert.
- Chapelle et fontaines Saint-Tugdual.
- Place de l'église.



SAINT-BRIEUC

ADRESSE Rue du Languedoc, quartier de la Ville Jouha,
22000 Saint-Brieuc

CONTACT Direction gestion technique de
l'espace public (DGTEP)
Raymond Cloarec, responsable du service
02 96 62 53 50

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Le renouvellement des serres du Service espaces verts de la ville a été l'occasion de revoir l'aménagement des espaces extérieurs : circulation, plantations, parkings, réseau d'eau pluviale.

Le souci de favoriser l'infiltration naturelle des eaux de ruissellement et d'aménager un jardin facile d'entretien a conduit l'équipe du service à concevoir un espace sobre et particulièrement agréable.

Des noues plantées de molinies, des lanières de cosmos ponctuées d'arbustes à fleurs et des sentiers constituent une succession de lignes parallèles de différentes épaisseurs qui traversent de part en part le site et viennent animer la pelouse entre les serres et l'alignement de platanes existants.

En période de pluie, l'eau collectée par les noues forme des lignes d'eau qui viennent enrichir la perception du site.

Les cheminements qui traversent la pelouse et les trop-pleins des noues utilisent des boutisses de granit récupérées au Service voirie de la ville.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Saint-Brieuc (48 407 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Raymond Cloarec, Direction de la gestion technique de l'espace public (DGTEP) de la Ville de Saint-Brieuc

RÉALISATION

2012

CONDITIONS D'ENTRETIEN

En dehors des tontes, les travaux d'entretien consistent au renouvellement des banquettes de fleurs annuelles, à une taille annuelle des molinies et à l'apport d'un complément de paillage.

USAGES / FRÉQUENTATION

Parc et services à découvrir lors des portes ouvertes qui ont généralement lieu en avril.

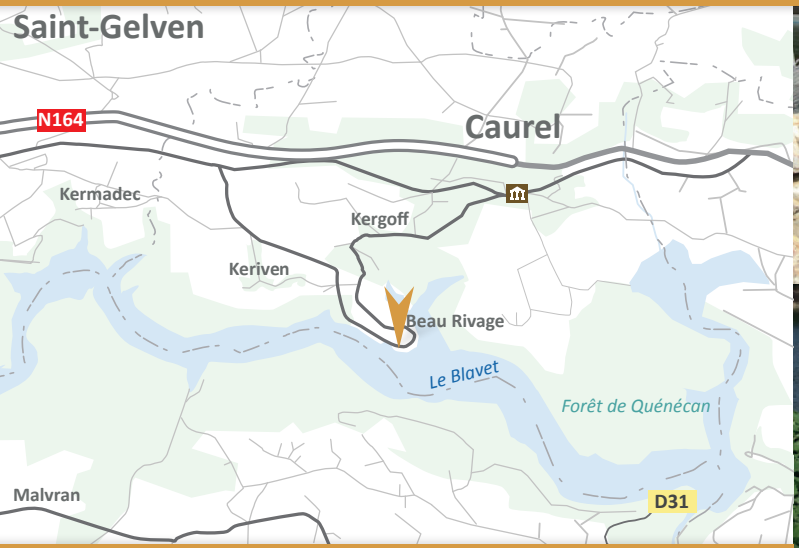
AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

SAINT-BRIEUC

- Réaménagement de la rue Sainte-Barbe :
  Maîtrise d'œuvre - Reichen et Robert associés.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

PASSERELLE EN DALLES DE SCHISTE ACCESSIBLE AUX PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE



CAUREL

ADRESSE Lac de Guerlédan, site de Beau Rivage
22530 Caurel

CONTACT Mairie de Caurel
02 96 28 52 21

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

En lien avec la requalification des rives du Lac de Guerlédan, une passerelle accessible aux personnes à mobilité réduite est construite sur le site de Beau Rivage.
Le travail sur la pierre locale avec la mise en valeur du schiste à travers les dalles et les techniques du gabion est particulièrement intéressant.
Une mise en lumière de nuit permet de valoriser cette promenade qui longe un restaurant et un camping.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Conseil général des Côtes d'Armor, Direction de l'agriculture des espaces ruraux et naturels, Service randonnées espaces verts et paysages.
Tél. : 02 96 62 27 26

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Pierre Lafon de la Valleinerie, architecte

RÉALISATION

2005

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Pas d'entretien à ce jour

USAGES / FRÉQUENTATION

Site touristique très fréquenté toute l'année et à proximité d'un restaurant.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

MÛR-DE-BRETAGNE

- Entrée de la mairie, jardin public, entrée de bourg.
  Maîtrise d'œuvre - Bertrand Lanctuit, paysagiste.

LAC DE GUERLÉDAN

- Aménagements des bords de rives :

  Sur l'anse de Landroanec, sur la commune de Mûr-de-Bretagne, aménagement d'un ponton en bois accessible aux personnes à mobilité réduite réalisée par l'entreprise Morio.

  À Beau Rivage, sur la commune de Caurel, aménagement d'une passerelle en dalles de schiste accessible aux personnes à mobilité réduite.
  Maîtrise d'œuvre - Pierre Lafon de la Valleinerie, architecte.

  À Beau Rivage, sur la commune de Caurel, aménagement des bords de rive.
  Maîtrise d'œuvre - Laure Planchais, paysagiste ; Damien Brambilla, architecte, pour le bâtiment de loisirs.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

LIAISON PIÉTONNE Z.A.C. DES CHÂTELETS

ADRESSE

30 avenue des Châtelets
22950 Trégueux

CONTACT

CAP Entreprise
02 96 76 63 63

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

TRÉGUEUX

perspectives sur Cap Entreprise 1 et sur le départ du sentier depuis le rond-point

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Cette liaison piétonne offre, avec peu de surface et grâce au choix des matériaux et des végétaux, une qualité paysagère et un confort d'usage.
L'harmonisation des plantations entre le rond-point, le sentier et les abords du parking a permis de valoriser les perspectives et l'architecture du bâtiment CAP Entreprise 1, et de renforcer l'ambiance paysagère de l'ensemble.
Le bâtiment a été sélectionné dans le cadre du Prix d'Architecture de Bretagne 2008.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Communauté d'agglomération de Saint-Brieuc
(anciennement CABRI, 118 018 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Colleu-Coquard-Charrier, architectes
Atelier tangente : Marion Talagrand paysagiste

RÉALISATION

2007

CONDITIONS D'ENTRETIEN

L'entretien se limite à un nettoyage de propreté et à une taille des graminées une fois par an.

USAGES / FRÉQUENTATION

Espace fréquenté à la sortie des bureaux et relié au réseau de transports publics.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

LANGUEUX
- Réaménagement des espaces publics de la Z.A.C. de la Zoopôle :
  Maîtrise d'œuvre - H.Y.L., paysagistes.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

PASSERELLE EN BOIS

CAUREL ET MÛR-DE-BRETAGNE

ADRESSE Anse de Landroanec sur la rive nord du Lac de Guerlédan entre les communes de Caurel et de Mûr-de-Bretagne

CONTACT Conseil général des Côtes d'Armor,
Direction agriculture et environnement,
Service randonnées et espaces naturels

02 96 62 46 43

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

En lien avec la requalification des rives du lac de Guerlédan, un ponton en bois est créé sur la rive nord et dans les sous-bois humides du lac. Faisant office de passerelle, l'ensemble du ponton est accessible aux personnes à mobilité réduite, y compris le ponton de pêche.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Conseil général des Côtes d'Armor

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Entreprise de charpente/menuiserie Gilles Morio

RÉALISATION

2008

USAGES / FRÉQUENTATION

Sentier fréquenté toute l'année.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

CAUREL, site de Beau Rivage

- Passerelle en dalles de schiste accessible aux personnes à mobilité réduite :

  Maîtrise d'œuvre - Pierre Lafon de la Valleinerie, architecte.

- Aménagement des rives du lac :

  Maîtrise d'œuvre - Laure Planchais, paysagiste.

- Bâtiment de loisirs :

  Maîtrise d'œuvre - Damien Brambilla, architecte.

LANGUEUX

ADRESSE

Venelle des Chats
22360 Langueux

CONTACT

Services techniques de la commune
Didier Griveau, directeur de l'aménagement
Patrice Milon, responsable de l'équipe d'entretien des espaces verts

02 96 62 25 60

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Dans le cadre de la réorganisation du centre-ville de Langueux, des venelles en cœur d'îlot ont été aménagées derrière la mairie tout en préservant l'intimité des jardins.

De longs bancs en bois viennent tenir les angles des rues. Une banquette de vivaces entre les façades des maisons et la promenade en béton agrémentent la promenade et valorisent les habitations.

L'absence de bordure entre le sentier et les massifs permet de récupérer l'eau de pluie qui ruisselle sur le sol au profit des plantes. Elle permet aussi de ne pas avoir à désherber les rives du sentier.

Le nom de la venelle a été donné par un enfant du quartier.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Langueux (7429 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Laure Planchais, paysagiste DPLG

RÉALISATION

2007

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Le désherbage manuel et la taille des fleurs nécessitent une centaine d'heures de travail.

Le paillage du sol au pied des vivaces, constitué de paillettes de chanvre, est renouvelé tous les deux ans.

USAGES / FRÉQUENTATION

Venelles traversantes très utilisées par la population locale (liaison mairie/église/commerces).

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

LANGUEUX

- Parc du Grand Pré :
  Maîtrise d'œuvre - Laure Planchais, paysagiste.
- Espace culturel « Le Grand Pré », Prix Architecture Bretagne 2008 :
  Maîtrise d'œuvre - Mostini-Mostini architectes & associés.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

RÉAMÉNAGEMENT DES RUES

SABLES-D'OR-LES-PINS

ADRESSE Sables-d'Or-les-Pins, boulevard de la Mer et rues adjacentes sur les communes de Fréhel (22240) et de Plurien (22240)

CONTACT Mairie de Fréhel
Jean-Michel Bertho et Yannick Bosreper, agents techniques responsables des espaces verts : 02 96 41 40 12
Mairie de Plurien : 02 96 72 17 23

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Le projet avait pour ambition de retrouver le prestige de cette première station balnéaire du département créée en 1930 et dont l'espace public était, au début des années 2000, fortement dégradé.
La qualité de cet aménagement repose sur :

- l'homogénéité des traitements des accotements du boulevard de la Mer,
- la place généreuse laissée aux piétons,
- la première mise en place dans le département de parkings enherbés (technique terre/pierre),
- le traitement alternatif des eaux pluviales,
- et la déclinaison de l'usage du gabion, tantôt mur tantôt banc.

Ce projet est le résultat d'un appel à candidature original : un marché de définition a permis à trois équipes concurrentes, et ce pendant un an, d'élaborer une esquisse d'aménagement. La maîtrise d'œuvre de l'opération a été confiée à l'équipe lauréate.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Fréhel (maîtrise d'ouvrage déléguée).
Le site se situe à cheval sur les communes de Plurien (1368 habitants) et de Fréhel (1570 habitants).

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Laure Planchais paysagiste mandataire de l'étude.
Cabinet « Coup d'éclat » pour l'éclairage.

RÉALISATION

2007

CONDITIONS D'ENTRETIEN

L'entretien des espaces publics nécessite un agent à plein temps toute l'année. Le piétinement intensif des allées de cette station touristique limite fortement le besoin de désherbage. La pelouse est tondue une fois par semaine pendant la belle saison.

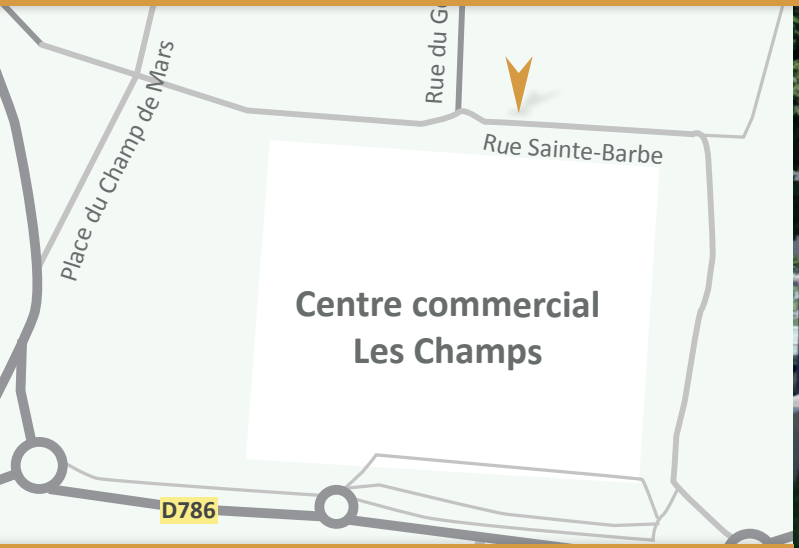
USAGES / FRÉQUENTATION

Site touristique très fréquenté l'été et le week-end.
Marché tous les dimanches en été (projet d'élargir la période) sur la grande place.
Spectacles et diverses fêtes sur la grande place.

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

CAUE 22 Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement des Côtes d'Armor

RÉHABILITATION D'UNE RUE



ADRESSE

Rue Sainte-Barbe
22000 Saint-Brieuc

CONTACT

Services techniques
de la ville de Saint-Brieuc
02 96 62 54 00

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

SAINT-BRIEUC

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

À l'emplacement du Champ de Mars, la municipalité de Saint-Brieuc a aménagé un centre commercial bordé d'allées piétonnes et d'un jardin public.

Le réaménagement de la rue Sainte-Barbe, qui longe la partie nord du centre commercial, présente un certain nombre d'intérêts : une allée piétonne attractive et confortable avec des gabarits de bancs généreux, un stationnement discret des voitures sur la rue, un revêtement de sol homogène qui valorise les façades des maisons, et une plantation couvre-sol à base de vivaces (Liriope) qui évite les contraintes de tontes.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Saint-Brieuc (48 407 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

STADE AVP
Architectes : Reichen & Robert associés
Paysagiste : SOL paysage

STADE PRO/EXE /SUIVI DES TRAVAUX
Ville de Saint-Brieuc, Service maîtrise d'œuvre, Direction études et opérations de l'espace public

RÉALISATION

2009

CONDITIONS D'ENTRETIEN

L'entretien est limité au nettoyage de propreté des plantations couvre-sol. Les fosses d'arbres respectent le volume nécessaire à la bonne croissance des végétaux.

USAGES / FRÉQUENTATION

Allée piétonne de centre-ville très fréquentée.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

SAINT-BRIEUC
- Jardin public adossé à la façade ouest des halles (mêmes concepteurs).

ADRESSE Parking de l'école
22410 Lantic

CONTACT Mairie de Lantic
02 96 71 95 67

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

LANTIC

sol asphyxié par la bâche

le paillage protège les plantations du vent et du froid

massif 3 ans plus tard

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

La nouvelle municipalité de Lantic souhaitait revoir l'aménagement du parking de l'école avec ses massifs plantés, soucieuse entre autres, de voir les plantations végéter.

L'observation minutieuse des plantations réalisées sous paillage plastique a permis de constater une forte dégradation du sol freinant l'enracinement des plantes. Le sol compacté était devenu glaiseux, les radicelles des arbustes se développaient entre le sol et la bâche sans pouvoir pénétrer dans le sol.

Les travaux réalisés en régie sur les conseils du CAUE ont consisté à :

- retirer la plupart des bordures qui délimitaient ce parking pour faciliter l'écoulement des eaux pluviales dans les massifs,
- retirer les plantations réalisées dans les délaissés de voirie,
- retirer les bâches,
- décaisser de 20 cm le niveau final des massifs pour accueillir un paillage issu du broyage de végétaux.

Ce paillage poreux protège à la fois le sol et les plantes du phénomène de battance provoqué par la pluie, ainsi que des effets néfastes du vent et du froid au profit d'un bon enracinement de la plante.

La commune a mis à la disposition des entreprises locales d'espaces verts et d'élagage une plate-forme de dépôt des déchets végétaux, ce qui lui permet de disposer gracieusement de ce paillage végétal.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Lantic (1600 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Travaux en régie

RÉALISATION

2009-2010

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Renouvellement du paillage tous les deux ans le temps que la végétation prenne toute sa place.

Un broyeur vient d'être acheté par la communauté de communes.

USAGES / FRÉQUENTATION

Espace très fréquenté, accès principal de l'école.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

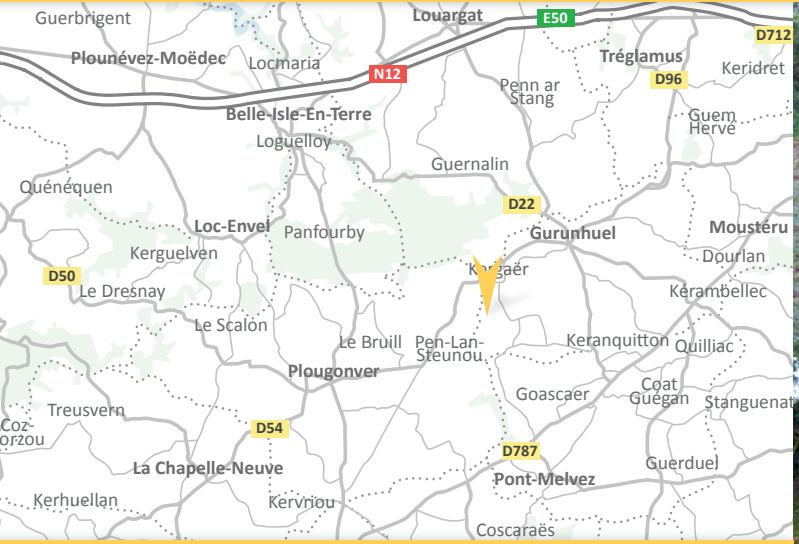
LANTIC

- Aménagement du bourg :
  Maître d'œuvre - Roch de Crevoisier, architecte-urbaniste ; Olivier Samica, paysagiste.

ETABLES-SUR-MER

- Aménagement du bourg et voies partagées sur accotement enherbé (travaux réalisés en régie).

PAILLE DE BLÉ



PLOUGONVER

ADRESSE

Chapelle Saint-Tugdual
22810 Plougonver

CONTACT

Mairie de Plougonver
Alain Paris, responsable des espaces publics
02 96 21 61 64

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Le sentier qui reliait la chapelle aux trois fontaines a été réaménagé.
Sur les conseils du CAUE et avec l'appui technique du Service eau environnement forêts de la DDTM, des talus plantés de noisetiers et de châtaigniers greffés ont été réalisés sur les bords du sentier.
Le talus pré-ensemencé de fétuques à l'automne a été paillé puis planté. Deux ans plus tard, le paysage a pris forme.
Une opération très économique et efficace avec la participation de la population.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Plougonver (728 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Techniciens, bénévoles et scolaires de la commune avec la collaboration de Jean-Luc Eon du Service eau environnement forêts de la DDTM et du CAUE.

RÉALISATION

2004

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Le talus boisé a été réalisé en automne. Préalablement semé de graminées puis paillé de paille de blé avant plantation, ce talus, une fois mis en place, n'a demandé aucun entretien particulier. L'herbe, au printemps, a rapidement traversé la paille et occupé les pentes du talus. L'ombre des arbustes a limité sa croissance.
Seule une taille de formation des arbres et arbustes reste nécessaire.

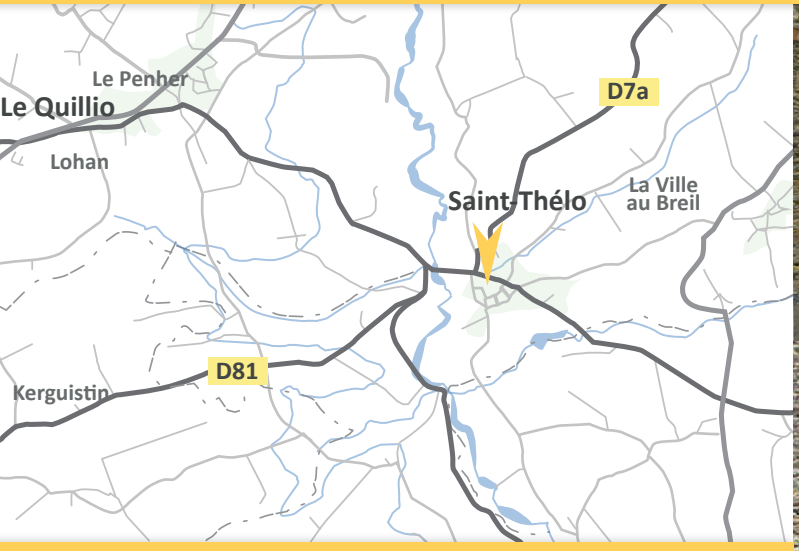
USAGES / FRÉQUENTATION

Le chantier a fait l'objet d'un travail pédagogique avec les scolaires de la commune, travail qui perdure aujourd'hui autour de la mare et des fontaines.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

PLOUGONVER

- Chapelle et fontaines Saint-Tugdual.
- Bourg de Plougonver et ses espaces publics.
- « La maison où j'ai grandi » de Claude Lévêque, réalisation artistique dans le cadre du programme « Nouveaux commanditaires » de la Fondation de France.



SAINT-THÉLO

rue de la Maison de la toile avant les travaux

résultats 2011

ADRESSE

Rue du Musée
22460 Saint-Thélo

CONTACT

Mairie de Saint-Thélo
Brice Tosten, agent technique responsable de l'entretien des espaces publics
02 96 56 33 78

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

La commune de Saint-Thélo a ouvert en 2006 un musée du lin aménagé dans une ancienne maison de commerçant de toiles du centre-bourg.
Dans le cadre du fleurissement de la commune, la municipalité, sur les conseils et avec l'appui technique du CAUE, a opéré un vaste chantier de plantations d'hortensias en pleine terre au pied des façades des maisons du bourg et le long de la rue du Musée.
La municipalité a mis en œuvre pour ces plantations un paillage local : la paille de lin.
Au fil des années, les plantations prennent du volume, l'entrée paysagère du musée est valorisée, l'identité paysagère de la commune renforcée, le piéton est à l'aise sur la bande roulante et l'automobiliste continue à circuler au pas dans des rues à double sens.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Saint-Thélo (443 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Techniciens et bénévoles de la commune

RÉALISATION

2004

CONDITIONS D'ENTRETIEN

La commune s'est engagée cette année dans une gestion sans désherbant chimique de ses espaces publics à l'exception du cimetière. Cette décision a engendré l'achat de matériel, notamment une balayeuse/désherbeuse de type Kersten, matériel mutualisé avec deux autres communes.
Rue de la Maison de la toile, les agents techniques taillent les hortensias une fois par an à la fin de l'hiver, ce qui nécessite trois jours de travail à une période creuse concernant les gros travaux d'entretien. La paille de lin n'a pas nécessité de complément depuis sa pose en 2004.
La qualité de la terre végétale et des plants fournis, ainsi que l'absence de gouttière aux toitures du musée favorisant un arrosage naturel de la bande arbustive, ont contribué à la réussite de l'aménagement.
L'implication des habitants dans le chantier de plantations a été déterminante pour une bonne appropriation du projet et un respect des plantations.
La commune dispose pour l'entretien de ses espaces publics d'un agent à temps partiel (3/5ème).

USAGES / FRÉQUENTATION

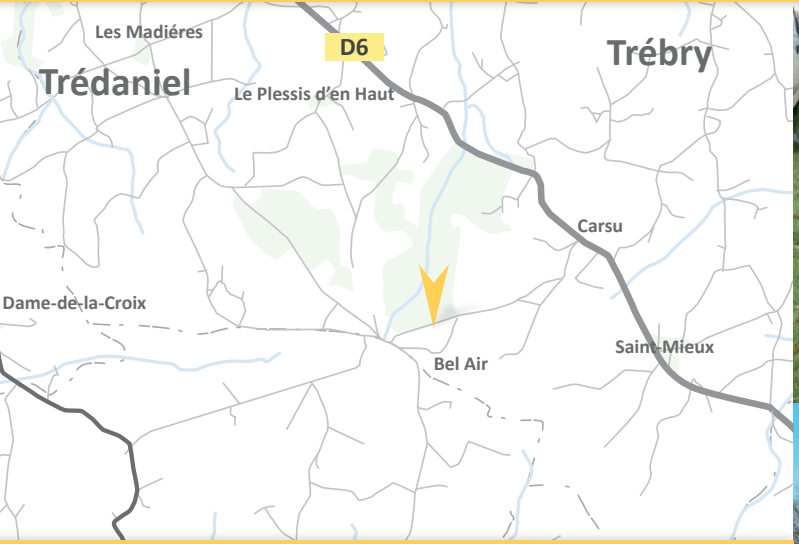
Cet aménagement suscite une satisfaction commune des techniciens, élus et habitants. C'est en outre un site touristique fréquenté toute l'année.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

SAINT-THÉLO

- Attenante au musée, « Mémoire en demeure » : intervention artistique de Tadashi Kawamata à l'emplacement d'anciennes maisons de tisserands et dans le cadre du programme « Nouveaux commanditaires » de la Fondation de France conseillé à la municipalité par le CAUE.

BOIS RAMÉAL FRAGMENTÉ



ADRESSE

Site de Bel Air
22510 Trébry

CONTACT

Mairie de Trébry : 02 96 42 78 63
Informations pour le paillage :
Association Terre et Bocage
Site de Bel Air 22510 Trébry
06 86 71 63 52 ou 02 96 73 41 09

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Suite au réaménagement du site de Bel air, des alignements de hêtres avaient été plantés. Ces hêtres plantés sous bâche plastique avaient tendance à végéter. La suppression des bâches a permis de mesurer les dégâts causés par ces paillages plastiques : tassement et asphyxie des sols qui deviennent glaiseux, eau de pluie qui ruisselle sur la bâche et n'alimente pas suffisamment les végétaux, et petits rongeurs qui viennent y trouver refuge.

La commune a donc décidé de remplacer ces bâches par du BRF (bois broyé issu de la coupe des branches terminales des arbres du bocage).

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Trébry (730 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Techniciens et bénévoles de la commune avec le concours de l'association Terre et Bocage, de Jean-Luc Eon (Service eau environnement forêts de la DDTM) et du CAUE.

RÉALISATION

2009

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Après avoir bien dégagé le pied des arbres, la suppression des bâches a été facilitée par la traction d'un véhicule.

Un apport de BRF tous les trois ans est nécessaire le temps que l'ombre des arbres limite la croissance des adventices. Ce BRF, une fois constitué, doit être mis en place dans les 24 heures.

USAGES / FRÉQUENTATION

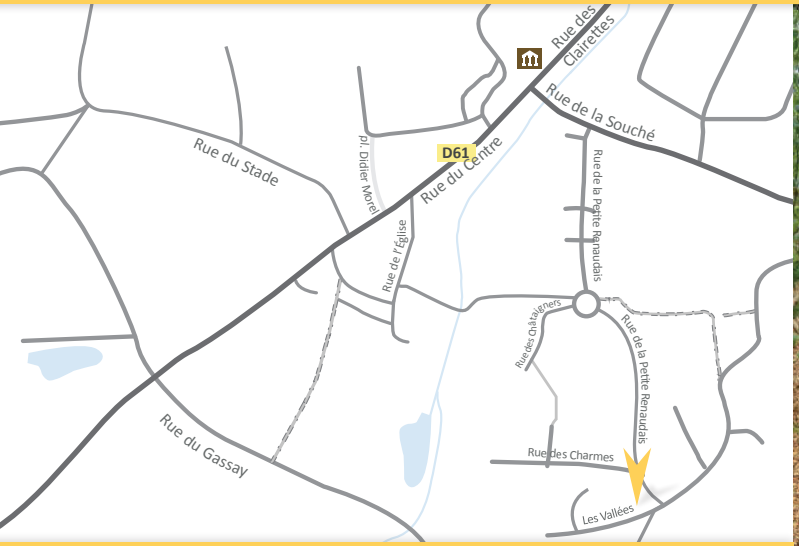
Espace fréquenté, surtout le week-end.

AMÉNAGEMENTS À VISITER À PROXIMITÉ

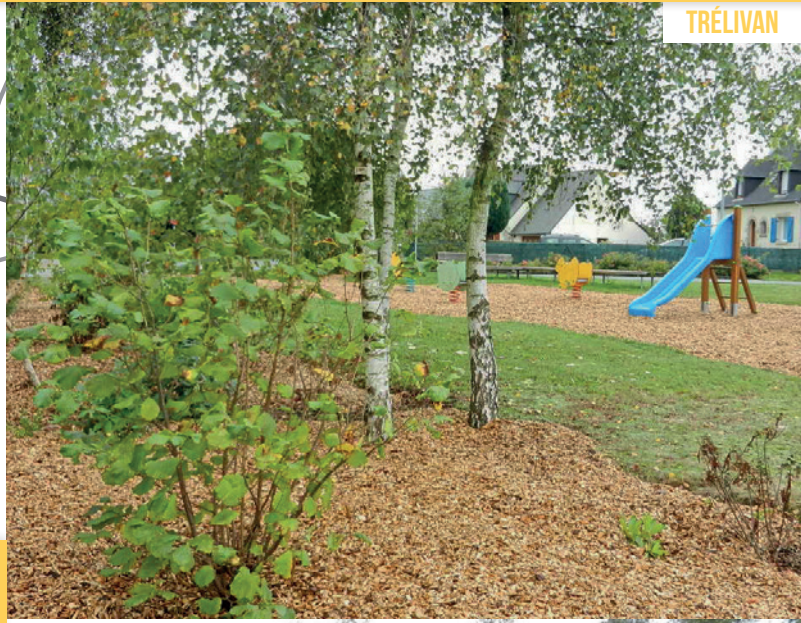
HÉNON

- Base de loisirs :

  Maîtrise d'œuvre - Service eau environnement forêts de la DDTM.



TRÉLIVAN



ADRESSE Rue de la Petite Renaudais
22100 Trélivan

CONTACT Mairie de Trélivan
Gérôme Huignard, agent technique
responsable de l'entretien des espaces publics
02 96 39 40 68

Plus d'information sur :
http://parcours-paysager.caue22.fr/

QUALITÉ DE L'AMÉNAGEMENT

Les aires de jeux sont souvent des postes onéreux pour les petites communes. Le mobilier et les résines pour le sol conseillés par les fournisseurs coûtent cher, aussi bien à la pose qu'à l'entretien et s'intègrent difficilement dans le paysage.

Dans le cadre du réaménagement d'un petit jardin public au pied des habitations, la municipalité de Trélivan, sur les conseils et avec l'appui technique du CAUE, a engagé des travaux consistant à renforcer les plantations existantes, à supprimer les bordures de trottoirs gênantes et à réaliser une aire de jeux implantée sur le même paillage bois que celui utilisé pour les jeunes plantations. Ce choix économique et efficace permet aussi de renforcer l'unité du jardin.

Autour des jeux, un banc d'angle, à la fois simple et généreux dans son gabarit, économique et facile d'entretien, a été réalisé par les services de la commune sur les conseils techniques du CAUE.

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Commune de Trélivan (2329 habitants)

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Services techniques de la commune

RÉALISATION

2010

CONDITIONS D'ENTRETIEN

Le paillage en copeaux de bois (fosse d'environ 0,50 m de profondeur) sous l'aire de jeux est renforcé une à deux fois par an.

Le système de banc élaboré à partir de gabarit de bastaing de bois standard permet à la régie municipale de remplacer facilement les pièces de bois éventuellement dégradées.

USAGES / FRÉQUENTATION

Espace public de proximité au cœur d'un quartier d'habitation.