

59

TRANSFERT DE PROPRIÉTÉ

une maison de ville en zone urbaine dense

TILT ARCHITECTURES

Année de réalisation :
2012

Surface de plancher :
127 m²

Surface de parcelle :
250 m²

Ratio prix/surface :
1 385 € H.T. / m²

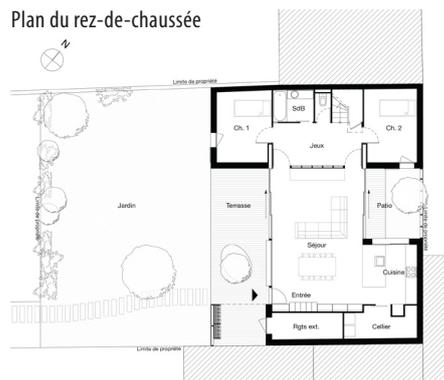


Sur un petit terrain situé en cœur d'îlot, la maison vient épouser les parcelles voisines au Nord, à l'Est et à l'Ouest afin de dégager tout le jardin vers le sud. La façade sud est largement vitrée pour qu'aux beaux jours, les baies à galandage du séjour s'effacent et le jardin traverse la maison. Le volume des chambres se découpe pour offrir une terrasse intime à l'étage et un point de vue diffé-

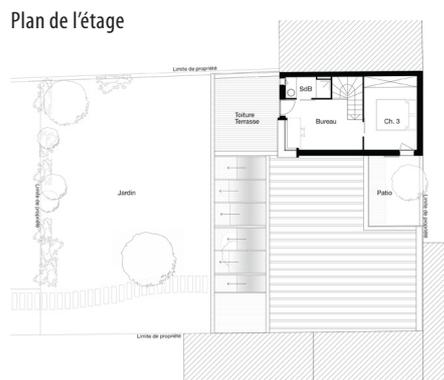
rent sur le jardin. L'été, des toiles tendues et des volets en bardage à claire-voie recréent des parois immatérielles qui filtrent à loisir les regards et la lumière.



Plan du rez-de-chaussée



Plan de l'étage



Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de
l'Environnement de la Haute-Garonne

1, rue Matabiau
31 000 TOULOUSE
05 62 73 73 62

 caue@caue31.org
www.caue31.org



La
Maison
du mois